

Al Funzionario Responsabile ICI
del Comune di Gaeta

Oggetto: ICI - Autocertificazione

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ residente in _____ prov. _____ CAP _____

Via _____ n. _____, C.F. _____

Tel.(abitazione) _____, tel.(ufficio) _____, tel.(cellul.) _____
e-mail _____

(se si tratta di dichiarante diverso da persona fisica):

in qualità di _____

della _____

con sede legale in _____ Via _____

Codice Fiscale/P.IVA _____

Viso

- il D.Lgs. n. 504/92, con cui viene istituita l'Imposta Comunale sugli Immobili, e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46/2008 di approvazione delle aliquote ICI 2008, la quale, ai sensi dell'art. 77 bis, comma 30, D.L. 112/08, convertito in L. 133/08, risulta vigente anche in relazione alle aliquote ICI 2009;
- Il vigente Regolamento Comunale ICI approvato con Deliberazione Commissariale n. 39/C del 10.05.2007, e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D.L. n. 93 del 27.05.2008 convertito in L. n. 126 del 24.07.2008("esenzione ICI prima casa"),

Comunica

di applicare agli immobili sotto elencati le seguenti aliquote agevolate /esenzioni come previsto dalle succitate disposizioni:

1) Foglio _____ numero _____ subalterno _____ quota possesso % _____

categoria _____ indirizzo unità immobiliare _____

(solo per i codici 1,2,9) soggetto che utilizza l'immobile _____

C.Fiscale _____ Aliquota ICI applicata _____ %

Codice agevolazione _____

2) Foglio _____ numero _____ subalterno _____ quota possesso % _____

categoria _____ indirizzo unità immobiliare _____

(solo per i codici 1,2,9) soggetto che utilizza l'immobile _____

C.Fiscale _____ Aliquota ICI applicata _____ ‰

Codice agevolazione _____

3) Foglio _____ numero _____ subalterno _____ quota possesso % _____

categoria _____ indirizzo unità immobiliare _____

(solo per i codici 1,2,9) soggetto che utilizza l'immobile _____

C.Fiscale _____ Aliquota ICI applicata _____ ‰

Codice agevolazione _____

4) Foglio _____ numero _____ subalterno _____ quota possesso % _____

categoria _____ indirizzo unità immobiliare _____

(solo per i codici 1,2,9) soggetto che utilizza l'immobile _____

C.Fiscale _____ Aliquota ICI applicata _____ ‰

Codice agevolazione _____

A tal fine il sottoscritto, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali cui può incorrere nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione o uso di atti falsi, come previsto dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

ai sensi dell'art. 47 del succitato D.P.R.,

di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.10 lettere b),c),d),e),f),g),h) ed all'art.11 del Regolamento Comunale ICI (Cod. agevolazione da n. 1 a n. 8) ;

di essere in possesso dei requisiti previsti per l'applicazione dell'aliquota del **5 ‰** (Cod. agevolazione n. 9).

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della legge 675/96 e successive modifiche ed integrazioni, che i dati personali raccolti verranno trattati - anche con strumenti informatici- esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.E' informato altresì che i diritti esercitabili sono quelli di cui all'art. 13 della L. 675/96.

Gaeta li,

Il Dichiarante

Mod. n°.....

Totale modelli utilizzati

AVVERTENZE

- a)** Ai sensi dell'art.38, D.P.R. 445 del 28.12.2000, la dichiarazione, da presentarsi entro il termine perentorio del 16 Dicembre 2009, è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta ed inviata - unitamente alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante- all'ufficio competente via Fax al numero 0771/469209 o consegnata tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.
- b)** Ai sensi dell'art.12, comma 2, del regolamento Comunale ICI, la presente dichiarazione esplica la sua efficacia per l'anno di imposta 2009 e per gli anni successivi, fino a quando non intervengano modifiche incidenti sull'ammontare dell'imposta dovuta. Al verificarsi di tale modifiche il contribuente dovrà inoltrare una nuova comunicazione secondo le modalità ed i termini di cui al comma 1 del suddetto articolo.
- c)** Ai sensi dell'art. 12, comma 3, del Regolamento Comunale ICI, l'Amministrazione Comunale procederà alla verifica dei dati indicati nella presente comunicazione: **nel caso di dichiarazioni non veritiere il dichiarante, oltre ad essere soggetto alle sanzioni penali di cui al D.P.R. 28.12.2000n. 445, decadrà dai benefici illegittimamente conseguiti.**

AGEVOLAZIONI

(Indicare nell'apposito spazio il codice identificativo dell'agevolazione richiesta)

Codice

↓↓↓**Casi equiparati all'abitazione principale** (art. 10 Regolamento Comunale ICI)

1. l'abitazione posseduta da un soggetto che la legge obbliga a risiedere in altro Comune per ragioni di servizio, qualora sia utilizzata quale abitazione principale da parente di primo grado del proprietario e a condizione che l'utilizzatore non sia proprietario di immobile ad uso abitativo ovvero sia titolare sullo stesso di diritto reale di usufrutto, uso o abitazione, nell'ambito del territorio comunale;
2. l'abitazione concessa in uso gratuito (comodato) a parenti in linea retta fino al secondo grado che la utilizzino come abitazione principale;
3. le abitazioni di residenza dei soci assegnatari dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa;
4. l'unica abitazione posseduta sul territorio nazionale da un soggetto residente all'estero, purchè non locata;
5. le abitazioni regolarmente assegnate dall'Istituto Autonomo Case Popolari;
6. le abitazioni possedute a titolo di proprietà o altro diritto reale da anziani o disabili che abbiano acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.
7. le abitazioni del soggetto passivo il quale, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, **non** risulta assegnatario della casa coniugale, a condizione che lo stesso non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale.

Pertinenze dell'abitazione principale (Art. 11 Regolamento Comunale ICI)

8. Agli effetti dell'applicazione delle agevolazioni in materia di imposta comunale sugli immobili, si considerano parte integrante dell'abitazione principale le sue pertinenze, anche se distintamente iscritte in catasto.

L'assimilazione opera a condizione che il proprietario o titolare di diritto reale di godimento, anche se in quota parte, dell'abitazione nella quale abitualmente dimora sia proprietario o titolare di diritto reale di godimento, anche se in quota parte, delle pertinenze e che queste siano durevolmente ed esclusivamente asservite alla predetta abitazione.

Per pertinenze s'intendono il garage, box o posto auto coperto o scoperto, la soffitta, la

cantina e le tettoie chiuse o aperte.

L'abitazione principale e le pertinenze continuano ad essere unità immobiliari distinte e separate ai fini della determinazione del loro valore.

Aliquota agevolata 5 % (Deliberazione Consiglio Comunale n. 46 del 14-16/05/2008)

9. Per le unità immobiliari ad uso abitativo per le quali siano stati stipulati contratti di locazione, regolarmente registrati, nei confronti di soggetti che le utilizzano quali abitazioni principali ed in esse hanno trasferito la residenza anagrafica.

N.B. Per informazioni è possibile consultare il sito del comune www.gaeta.it dove nella sezione modulistica è possibile scaricare il modulo, oppure contattare l'Ufficio Tributi ai seguenti numeri telefonici: 0771/469225, 469224, 469232, 469230.