



# COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)  
Partita Iva 00142300599



**DIPARTIMENTO**

***CULTURA E BENESSERE SOCIALE***

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N.409 del 21/05/2020**

***Oggetto : Centro Anziani di Calegna - S. Carlo - Impegno e liquidazione spesa per il pagamento delle spese condominiali anno 2020 e conguaglio 2019.***

## IL DIRIGENTE

Visto la legge regionale 09.09.96 N. 38 , di "Riordino, programmazione e gestione degli interventi e dei servizi socio-assistenziali nel Lazio", che, tra l'altro, persegue l'obiettivo di promuovere e realizzare servizi ed interventi che favoriscano il mantenimento, l'inserimento ed il reinserimento dei soggetti nell'ambiente familiare, scolastico, lavorativo e sociale, per limitare ogni processo di istituzionalizzazione e di emarginazione;

Premesso che i Centri Anziani nascono, come luoghi di socializzazione e di incontro, sono localizzati prettamente nell'ambito di strutture messe a disposizione dai Comuni e hanno la finalità di creare aggregazione per gli anziani in condizioni di solitudine e isolamento volti alla promozione e sostegno dell'invecchiamento attivo, a partire dalla valorizzazione delle risorse personali, in modo da supportare l'individuo nella ricerca delle possibili soluzioni ai propri problemi. Da un punto di vista sociale l'aspetto relazionale è strategico per intervenire sulla fragilità, attraverso azioni che favoriscano la vita di relazione, che contrastino la solitudine, che restituiscano all'anziano un ruolo sociale ed una visibilità ed interazione con la comunità locale;

Visto la Deliberazione Consiliare n. 26 del 29/04/2019, esecutiva a norma di legge, con la quale è stato approvato il nuovo "Statuto dei Centri Anziani";

Visto il contratto di locazione per l'affitto dei locali siti in Via Lungomare Caboto n. 262, adibiti a Centro Anziani di Calegna, è stato registrato a Formia il 21/05/2019 al n. 3T 1839, sottoscritto dalle parti in data 20/05/2019, per anni sei per il periodo 01/05/2019 fino al 31/04/2025;

Viste le bollette di pagamento del Condominio "Palazzo Pescatori" della sede del Centro Anziani San Carlo prot. n.23183 del 19/05/2020,

Si precisa che, il sig. Francesco Di Domenico ha inoltrato il bonifico da lui effettuato, anticipando il pagamento di competenza del Comune, prot. n. 23185 del 19/05/2020, si chiede la liquidazione delle spese condominiali e conguaglio degli anni 2019/2020, per complessivi € 219.61 per i locali di Via Lungomare Caboto n. 262, adibiti a Centro Anziani di Calegna – San Carlo da lui anticipate;

Ritenuto di dover provvedere in merito, impegnando la spesa complessiva di € 219.61 per il pagamento delle spese condominiali anno 2020 e conguaglio anno 2019;

Considerato che occorre, procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 219.61 al Sig. Di Domenico Francesco a saldo delle spese condominiali anno 2020 e conguaglio 2019 da lui anticipate come da documentazione allegata;

Visto l'art. 183 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e gli articoli 48, 50, 51 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visto il vigente Testo Unico degli Enti Locali- Decreto Legislativo N 267 del 18.08.2000 che, all'art. 109, comma 2, si richiama alle disposizioni dell'art. 107 del capo III del medesimo decreto, individuando nel responsabile del servizio il soggetto idoneo all'adozione degli atti d'impegno di spesa;

Dato atto della necessità di acquisire:

-il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000;

-il visto attestante la copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 L.102/2009;

Visti gli art. 183, 191 e 192 del TUEL;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Ritenuta la propria competenza in merito, ai sensi degli artt. 107, 169 e 183/9 del DLgs. 18 agosto 2000;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 17/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;

#### DETERMINA

- di dare atto che bisogna provvedere al pagamento delle spese condominiali, del Centro Anziani di San Carlo - sede in Via Lungomare Caboto n. 262, al sig. Di Domenico Francesco da lui anticipate come da documentazione allegata;

per complessivi €219.61 per il pagamento delle spese condominiali anno 2020 e conguaglio anno 2019 , come da richiesta nota Prot. n. 23185 del 19/05/2020;

di registrare l'obbligazione giuridicamente perfezionata all'esercizio finanziario 2020;

di imputare finanziariamente, in relazione alla correlata esigibilità dell'obbligazione, l'impegno di spesa di €219.61 alla voce di bilancio 1.1430.0 Cod. 1203103 avente ad oggetto "Canoni di locazione di immobili", del Bilancio di Previsione 2020/2022, esercizio finanziario 2020;

di liquidare la spesa complessiva di € 219.61 al Sig. Di Domenico Francesco, nato a Gaeta il 17/08/53 C.F. DDM FNC 53M17 D843 K, presso la Banca Intesa San Paolo Agenzia di Gaeta IBAN IT65 P030 6973 9901 0000 0002 712, **al netto di ogni e qualsiasi onere relativo al bonifico bancario art. 2 del contratto di locazione;**

di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Dipartimento Programmazione Economica e Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del DLgs n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 Legge n. 102/2009;

di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

di dare atto che:

- le spese condominiali e conguaglio cui in oggetto si riferiscono alle annualità 2019/2020;
- la liquidazione dell'importo complessivo avverrà al momento dell'esecutività del presente atto;
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Dipartimento Programmazione Economica e Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 151 comma 4 del D.lgs. n° 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell' art. 9 Legge n° 102/2009;
- di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art.151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Assistente Sociale  
(Dott.ssa Giovanna Mancini)

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
(Dott.ssa Anna Maria De Filippis)

-----  
**Riferimenti contabili:**

**Responsabile procedimento:**

Responsabile procedimento:

**Il Dirigente del Dipartimento**  
**D.SSA ANNA MARIA DE FILIPPIS**  
(Firmato digitalmente)



# BANCA POPOLARE del CASSINATE

BANCA POPOLARE del CASSINATE Società Cooperativa per Azioni  
Sede legale e amministrativa: Piazza Armando Diaz, 14 - 03043 CASSINO (FR)  
Iscrizione al Registro Imprese di Frosinone, Part. Iva e C.F. 00121930606  
Numero di iscrizione all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia n. 4523  
Codice ABI 05372  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



80

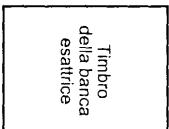
DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO 4  
04024 GAETA LT

### MAV - Ricevuta di Versamento

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI

IMPORTO Euro	67,00
SCADENZA	10/04/2020

Creditore: CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE  
GIOVANNI CABOT GAETA  
Causale: (RIC. 11353) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (1) RATA  
2020 UI  
Eseguito da: DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO, 4  
04024 GAETA LT  
Scadenza: 10/04/2020  
Codice MAV: 05372200009180863



QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER IL CLIENTE

(RIC. 11353) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (1) RATA 2020 UI SCALA AL EUR 67)

## ULTERIORI RIFERIMENTI AL DEBITO

### MAV - Ricevuta di Accredito

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI

IMPORTO Euro	67,00
SCADENZA	10/04/2020

Creditore: CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE GIOVANNI CABOT  
GAETA  
Causale: (RIC. 11353) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (1) RATA 2020 UI  
05372200009180863



# BANCA POPOLARE del CASSINATE

### MAV ELETTRONICO BANCARIO

MAV		CODICE MAV
SCADENZA	10/04/2020	05372200009180863
Eseguito da:	DI DOMENICO FRANCESCO	
Residente in:	VIA VITTORIO VENETO, 4 04024 GAETA LT	

QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER LO SPORTELLLO ESATTORE

<05372200009180863>

00000067+00<

13<



# BANCA POPOLARE del CASSINATE

BANCA POPOLARE del CASSINATE Società Cooperativa per Azioni  
Sede legale e amministrativa: Piazza Armando Diaz, 14 - 03043 CASSINO (FR)  
Iscrizione al Registro Imprese di Frosinone, Part. Iva e C.F. 00121930606  
Numero di iscrizione all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia n. 4523  
Codice ABI 05372  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

90

DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO 4  
04024 GAETA LT

**MAV - Ricevuta di Versamento**

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI

IMPORTO Euro	<b>68,61</b>
SCADENZA	<b>10/09/2020</b>

Creditore: CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE  
GIOVANNI CABOT GAETA  
Causale: (RIC. 11455) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (3 RATA  
2020 UI  
Eseguito da: DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO, 4  
04024 GAETA LT  
Scadenza: 10/09/2020  
Codice MAV: 05372200009183901

Timbro  
della banca  
esattrice

QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER IL CLIENTE

**ULTERIORI RIFERIMENTI AL DEBITO**

(RIC. 11455) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (3 RATA 2020 UI SCALA AL EUR 68,61)

**MAV - Ricevuta di Accredito**

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI

IMPORTO Euro	<b>68,61</b>
SCADENZA	<b>10/09/2020</b>

Creditore: **BANCA POPOLARE  
del CASSINATE**  
CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE GIOVANNI CABOT  
GAETA  
Causale: (RIC. 11455) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (3 RATA 2020 UI  
05372200009183901

MAV	
SCADENZA	CODICE MAV
10/09/2020	05372200009183901
Eseguito da:	DI DOMENICO FRANCESCO
Residente in:	VIA VITTORIO VENETO, 4 04024 GAETA LT

QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER LO SPORTELLO ESATTORE

<05372200009183901>

00000068+61 <

13 <



# BANCA POPOLARE del CASSINATE

BANCA POPOLARE del CASSINATE Società Cooperativa per Azioni  
Sede legale e amministrativa: Piazza Armando Diaz, 14 - 03043 CASSINO (FR)  
Iscrizione al Registro Imprese di Frosinone, Part. Iva e C.F. 00121930606  
Numero di iscrizione all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia n. 4523  
Codice ABI 05372  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



8

DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO 4  
04024 GAETA LT

**MAV - Ricevuta di Versamento**

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI

IMPORTO Euro	67,00
SCADENZA	10/07/2020

Creditore: CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE  
GIOVANNI CABOT GAETA  
Causale: (RIC. 11419) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (2 RATA  
2020 UI)  
Eseguito da: DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO, 4  
04024 GAETA LT  
Scadenza: 10/07/2020  
Codice MAV: 05372200009182479

Timbro  
della banca  
esattrice

QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER IL CLIENTE

(RIC. 11419) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (2 RATA 2020 UI SCALA AL EUR 67)

**ULTERIORI RIFERIMENTI AL DEBITO**

**MAV - Ricevuta di Accredito**

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI



# BANCA POPOLARE del CASSINATE

Creditore: CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE GIOVANNI CABOT  
GAETA  
Causale: (RIC. 11419) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (2 RATA 2020 UI)  
05372200009182479

IMPORTO Euro	67,00
SCADENZA	10/07/2020

**MAV ELETTRONICO BANCARIO**

MAV		CODICE MAV
SCADENZA	10/07/2020	05372200009182479
Eseguito da:	DI DOMENICO FRANCESCO	
Residente in:	VIA VITTORIO VENETO, 4 04024 GAETA LT	

QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER LO SPORTELLO ESATTORE

<05372200009182479>

00000067+00<

13<



# BANCA POPOLARE del CASSINATE

BANCA POPOLARE del CASSINATE Società Cooperativa per Azioni  
Sede legale e amministrativa: Piazza Armando Diaz, 14 - 03043 CASSINO (FR)  
Iscrizione al Registro Imprese di Frosinone, Part. Iva e C.F. 00121930606  
Numero di iscrizione all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia n. 4523  
Codice ABI 05372  
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi



10  
OE

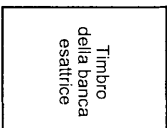
DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO 4  
04024 GAETA LT

**MAV - Ricevuta di Versamento**

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI

IMPORTO Euro	17,00
SCADENZA	10/05/2020

Creditore: CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE  
GIOVANNI CABOT GAETA  
Causale: (RIC. 11387) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020  
(CONGUAGLIO 2019)  
Eseguito da: DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO, 4  
04024 GAETA LT  
Scadenza: 10/05/2020  
Codice MAV: 05372200009181368



QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER IL CLIENTE

(RIC. 11387) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (CONGUAGLIO 2019 UI SCALA AI EUR 17)

**ULTERIORI RIFERIMENTI AL DEBITO**

**MAV - Ricevuta di Accredito**

PAGABILE ESCLUSIVAMENTE PRESSO AZIENDE DI CREDITO  
ESENTE DA COMMISSIONI



# BANCA POPOLARE del CASSINATE

Creditore: CONDOMINIO "PALAZZO PESCATORI" LUNGOMARE GIOVANNI CABOT  
GAETA  
Causale: (RIC. 11387) ES GENNAIO-DICEMBRE 2020 (CONGUAGLIO  
2019)  
Eseguito da: DI DOMENICO FRANCESCO  
VIA VITTORIO VENETO, 4  
04024 GAETA LT  
Scadenza: 10/05/2020  
Codice MAV: 05372200009181368

IMPORTO Euro	17,00
SCADENZA	10/05/2020

MAV	
SCADENZA	CODICE MAV
10/05/2020	05372200009181368
Eseguito da:	DI DOMENICO FRANCESCO
Residente in:	VIA VITTORIO VENETO, 4 04024 GAETA LT

QUIETANZA DI PAGAMENTO - PER LO SPORTELLLO ESATTORE

<05372200009181368>

00000017+00<

13<



**Eseguito Bonifico Europeo Unico in data 08.05.2020  
08.05.2020 21:46**

Internet Banking

Vi confermiamo il Vostro ordine di Bonifico Europeo Unico in data 08.05.2020

Numero ordine <b>INTER20200508BOSBE365826001</b>	Ordinante <b>Di Domenico Francesco - Pacitto Adalgisa Laura</b>
N. C/C <b>1000/00002712</b>	Filiale <b>GAETA</b>

Dati dell'operazione

Beneficiario <b>CONDOMINIO CONDOMINIO PALAZZO PESCATORI</b>	Indirizzo
Località -	Paese -
IBAN <b>IT18F053727398000011018643</b>	BIC <b>POCAIT3CXXX</b>
Debitore Effettivo -	Creditore Effettivo -
Identificativo bonifico	Tipologia -
Banca <b>BANCA POPOLARE DEL CASSINATE FILIALE DI FORMIA VIA VITRUVIO 1</b>	Descrizione <b>conguaglio 19 e 4 rate 2020</b>
Importo <b>219.61 Euro</b>	TRN <b>0306918296540310487399073990IT</b>
Commissioni <b>1.00 Euro</b>	Data contabile ordinante <b>08.05.2020</b>
Totale operazione <b>220.61 Euro</b>	Data valuta ordinante <b>08.05.2020</b>

L'operazione potrebbe essere conteggiata e assoggettata al pagamento del "Costo unitario per operazione" secondo le modalita' concordate in sede di stipula del contratto di conto corrente e/o di successive variazioni concordate, nel quale potra' trovare ogni dettaglio in proposito. In sede di liquidazione periodica di queste spese potra' verificare il dettaglio dei conteggi, che viene esposto all'interno del Suo estratto conto di conto corrente, alla voce "Spese" della sezione "Dettaglio competenze di chiusura".



**Allegato alla DETERMINAZIONE N.409 DEL 21/05/2020**

**OGGETTO:**

(Profilo:2519)

Centro Anziani di Calegna - S. Carlo - Impegno e liquidazione spesa per il pagamento delle spese condominiali anno 2020 e conguaglio 2019.

**VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA**

**Visto di regolarità contabile** attestante la **copertura finanziaria**, ai sensi dell'art.151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 .

Il Dirigente del dipartimento

RILASCIA

Visto **POSITIVO**

i Riferimenti contabili sono di seguito elencati:

**SPESA € 219,61** Bilancio: 1203103 **0001.1430.0** Impegno **2020 - 00943**

Descrizione: CANONI DI LOCAZIONE IMMOBILI

Beneficiario:

Note:

**Gaeta li, 21-05-2020**

**Il Dirigente del dipartimento  
MARIA VERONICA GALLINARO**

**Allegato alla DETERMINAZIONE N.409 DEL 21/05/2020**

**OGGETTO:**

(Profilo:2519)

Centro Anziani di Calegna - S. Carlo - Impegno e liquidazione spesa per il pagamento delle spese condominiali anno 2020 e conguaglio 2019.

**VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA**

**Visto di copertura monetaria** attestante la copertura del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) L. 102/2009.

Il Dirigente del dipartimento

RILASCIA

Visto **POSITIVO**

Note:

**Gaeta li, 21-05-2020**

**Il Dirigente del dipartimento  
MARIA VERONICA GALLINARO**