

COMUNE DI GAETA

.....
(Dipartimento C.T.A.)

DETERMINAZIONE N° 82/CA DEL 08-03-2019

OGGETTO: *Interventi sugli edifici scolastici - L. 107/2015 - EDIFICIO SCOLASTICO "PRINCIPE AMEDEO" - LAVORI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISTEMAZIONE GENERALE DEL LOTTO E DELL'EDIFICIO - accertamento in entrata ed impegni di spesa - Determina a contrarre - rettifica determinazione dirigenziale n. 340 del 13/12/2018.*

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO C.T.A.

Premesso che

- con determinazione dirigenziale n. 370 del 13/12/2018 si predisponeva apposito accertamento in entrata ed impegno di spesa per l'intervento in oggetto per un importo totale di € 445.312,35.
Preso atto che a seguito di controllo e verifica l'importo del finanziamento a disposizione è pari al solo finanziamento L. n. 107/2015 per un importo di € 324.522,51;
- che tale contributo viene concesso direttamente all'ente comunale senza necessità di alcun riferimento progettuale se non con il vincolo dell'utilizzo sugli edifici scolastici;
- che per tali interventi il Comune di Gaeta ha già attivato la progettualità specifica incaricando l'arch. Di Cola Davide della progettazione dell'intervento in oggetto sulla base del finanziamento a disposizione di € 324.522,51, giusta determinazione dirigenziale n. 352/CTA del 18/12/2018;
- che l'intervento è già inserito nel piano triennale delle oo.pp. I numero di intervento 00142300599201400011 come di seguito:

Numero intervento CUI	Descrizione dell'intervento	Importo	Anno
00142300599201400011	EDIFICIO SCOLASTICO "PRINCIPE AMEDEO" - Lavori adeguamento normativo e sistemazione generale del lotto e dell'edificio - Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 313/II del 12/09/2013	334.000,00	2019

Preso atto

- che durante la elaborazione del progetto è apparsa opportuna e dovuta una previsione più ampia degli interventi al fine di poter garantire la dovuta continuità agli stessi per una completa ristrutturazione dell'edificio scolastico;
- pertanto, che l'arch. Davide Di Cola ha elaborato un progetto definitivo generale per un importo di € 497.285,65 in atti già finanziato per € 324.522,51.
- che per tale elaborazione l'architetto ha ritenuto esaustivo l'onorario dell'incarico già ricevuto senza alcuna ulteriore integrazione a saldo;
- che l'arch. Davide Di Cola ha elaborato il richiesto progetto esecutivo per lo stralcio relativo all'importo totale a disposizione per € 324.522,51, in atti al prot. 7863 del 15/02/2019, articolato nel seguente elenco di elaborati come riportato nella lettera di trasmissione prot. 7863 del 15/02/2019:
 - ✓ Progetto Definitivo / Esecutivo – Tavole;
 - ✓ TAVOLA – PSC (tavola generale + tavola primo stralcio)

DET_accertamento in entrata e a contrarre per gara

- ✓ TAVOLA - RIPRISTINO CORNICIONI AMMALORATI (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ TAVOLA - RESTYLING SUPERFICI URBANE INTERNE AL LOTTO DI PROPRIETÀ (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ TAVOLA - NUOVO NUCLEO SERVIZIO (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ TAVOLA - SALA POLIFUNZIONALE: CONFERENZA; TEATRO; MENSA. (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ TAVOLA - RESTYLING BAGNI PIANO TERRA (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ RESTYLING BAGNI PIANO PRIMO; PIANO SECONDO (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ TAVOLA - SCALA ANTINCENDIO (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ TAVOLA - paesaggistica (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ Computo Metrico Estimativo (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ Elenco prezzi unitari (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ Elenco nuovi prezzi unitari
- ✓ Capitolato Speciale D'Appalto
- ✓ Contratto
- ✓ Incidenza della Manodopera
- ✓ Piano di Manutenzione
- ✓ Quadro Economico Generale di Spesa (tavola generale + tavola primo stralcio)
- ✓ Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
- ✓ Relazione Tecnica
- ✓ Costi per la sicurezza
- ✓ Cronoprogramma
- ✓ Relazione Paesaggistica
- ✓ Relazione Geologica
- ✓ Elaborati e relazioni strutturali

- che il Q.T.E. dell' intervento di primo stralcio, in ragione del finanziamento ottenuto è articolato come di seguito:

A)	LAVORI		
1	LAVORI A MISURA A BASE D'ASTA	€ 247.075,25	
2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6.918,11	
	sommano A		€ 253.993,36
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Imprevisti (IVA inclusa)		€ 6.857,82
2	Direzione Lavori		€ 7.365,81
3	Coordinamento sicurezza esecuzione		€ 5.000,00
4	consulenze geologo + calcoli ing + indagini		€ 9.000,00
5	Collaudo statico		€ 1.500,00
6	Collaudo amministrativo		€ 1.500,00
7	Spese accessorie ex art 113 - D.Lgs. 50/2016		€ 5.079,87
8	Spese di pubblicità ex artt. 65, 66 e 122 D.Lgs. 163 2006		€ 370,45
9	Spese generali, commissioni di gara, tasse, conc. Gov. Etc.		€ 400,00
10	Spese per Autorità di Vigilanza		€ 400,00
11	IVA 10% su A)		€ 25.399,34
12	CNPAIA 4% su B2,B3,B4,B5,B6		€ 1.177,83
13	I.V.A. 22% su B2,B3,B4,B5,B6,B10		€ 6.478,05
	sommano B		€ 70.529,16
	TOTALE GENERALE A + B		€ 324.522,51

Rilevato che stante l'importo dell'appalto si rientra nelle procedure di cui all' articolo 36 del D.Lvo 50/2016;

Considerato

- che ai sensi del disposto dell'articolo 59 del D.Lvo 50/2016, l'affidamento dei lavori avverrà tramite procedura aperta ex articolo 60 del D.Lvo 50/2016.
- per la realizzazione dell' opera occorre, quindi, provvedere alla stipula di contratto per la esecuzione delle opere da stipularsi a corpo;
- che in ragione dell'importo dei lavori la procedura di gara sarà svolta dalla Centrale Unica di Committenza costituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 17/02/2016;
- che sono nell'ambito della convenzione che regola la gestione della Centrale Unica di Committenza e del Regolamento di funzionamento della stessa, occorre procedere al pagamento della quota di gestione degli uffici ed al rimborso delle spese di pubblicità;
- che l'appaltatore sarà, pertanto, scelto fra i soggetti ammessi alla procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D.Lvo 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti, con il divieto di offerte in aumento ed esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 del D.Lvo 50/2016;

Ritenuto

- Che il procedimento proposto e sopraindicato è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente ed in particolare dal codice degli appalti D.Lvo 50/2016;

Visto

- Il bando di gara e disciplinare di gara che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione e precisato che alla gara dovrà darsi pubblicità in ragione del disposto dell'articolo 73 del Codice degli appalti e del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016 come di seguito: pubblicazione presso la piattaforma informatica del MIT, dell'ANAC e sui siti istituzionali dell' ente committente e della stazione appaltante;
- lo schema di contratto;

Preso atto

- che, ai sensi del disposto dell'articolo 60 del D.Lvo 50/2016 e dei contenuti degli atti di gara appare congruo individuare il termine per la ricezione delle offerte, decorrente dalla pubblicazione del bando, in quarantadue giorni;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- l'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e gli artt. 23, 27, 28 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- la delibera di C.C. n. 17 del 26/01/2018 di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020.

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto in premessa;
2. di rettificare la determinazione dirigenziale n. 340 del 13/12/2018 secondo i contenuti del presente atto;
3. di confermare la presa d'atto dell'accredito già pervenuto da parte del Miur di € 324.522,51 ex L. 107/2015 di cui alla determinazione dirigenziale n. 340 del 13/12/2018;

DET_accertamento in entrata e a contrarre per gara

4. di dare atto che, a seguito del predetto accredito, l'importo in oggetto per un importo totale di euro 324.522,51 è stato già accertato al n. 1630/2018 del capitolo 8060.1 con determinazione dirigenziale n. 340 del 13/12/2018;
5. di dare atto che è possibile ed opportuno utilizzare tale contributo per la esecuzione dell'intervento previsto nel programma triennale delle oo.pp. di cui in premessa, come di seguito:

Numero intervento CUI	Descrizione dell'intervento	Importo	Anno
00142300599201400011	EDIFICIO SCOLASTICO "PRINCIPE AMEDEO" - Lavori adeguamento normativo e sistemazione generale del lotto e dell'edificio - Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 313/II del 12/09/2013	334.000,00	2019

6. di dare atto che, a seguito di successiva verifica, l'importo del finanziamento a disposizione per il citato intervento, è risultato pari ad € 324.522,51.
7. di dare, altresì atto, che a seguito di quanto sopra, l'impegno n. 1550/2018, ora impegni 696/2019, 699/2019, 701/2019 e 703/2019 risulta così destinato:
 - ✓ € 324.522,51 all' intervento oggetto della presente determinazione (impegno 699.01/2019 + 699/2019 + 701/2019 + 703/2019)
 - ✓ € 120.789,84 all' intervento "Lavori di messa in sicurezza, adeguamento impianti, superamento barriere architettoniche ed efficientamento energetico dell' edificio scolastico Carducci" finanziato dallo stesso MIUR;
8. di confermare quanto stabilito nella predetta determinazione dirigenziale in merito alla procedura di gara da espletarsi stabilendo che l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D.Lvo 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti, con il divieto di offerte in aumento ed esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 del D.Lvo 50/2016;
9. di approvare il bando e disciplinare di gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;
10. di approvare lo schema di contratto che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegato;
11. di individuare in quarantadue giorni il tempo per la presentazione delle offerte da parte dei concorrenti.
12. di confermare il sub-impegno realizzato con la determinazione dirigenziale n. 340 del 13/12/2018 di € 225,00 da rimborsare alla C.U.C. a seguito di adeguata comunicazione e rendicontazione, per il pagamento del contributo alla ANAC, al capitolo 2.2488.0 codice 4.02.2.02 avente titolo "Contributi MIUR per interventi edifici scolastici" del bilancio 2018 in riferimento all' impegno generale di cui al precedente punto 7;
13. di rettificare il sub-impegno di cui alla determinazione dirigenziale n. 340 del 13/12/2018 di € 963,0 in € 761,98 da liquidare alla C.U.C. come quota di gestione degli uffici, relativa al procedimento di gara in parola ai sensi dell' articolo 7 del Regolamento di funzionamento della C.U.C., al capitolo 2.2488.0 codice 4.02.2.02 avente titolo "Contributi MIUR per interventi edifici scolastici" del bilancio 2018 in riferimento all' impegno generale di cui al precedente punto 7;

DET_accertamento in entrata e a contrarre per gara

14. di rettificare il sub-impegno di cui alla determinazione dirigenziale n. 340 del 13/12/2018 di € 6.420,00 in € 5.079,87 per incentivo ex art. 113 del D.Lvo 50/2016, al capitolo 2.2488.0 codice 4.02.2.02 avente titolo "Contributi MIUR per interventi edifici scolastici" del bilancio 2018 in riferimento all' impegno generale di cui al precedente punto 7;

15. di precisare inoltre, ai sensi di legge, quanto segue:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende realizzare la esecuzione dei lavori adeguamento normativo e sistemazione generale del lotto e dell'edificio scolastico Principe Amedeo;
- il contratto avrà per oggetto: "appalto di esecuzione dei lavori adeguamento normativo e sistemazione generale del lotto e dell'edificio scolastico Principe Amedeo " e sarà stipulato, in forma pubblica amministrativa e tutte le spese inerenti saranno a carico della ditta aggiudicataria;

16. di incaricare gli uffici, ai quali viene trasmessa copia del presente atto, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione per quanto di competenza;

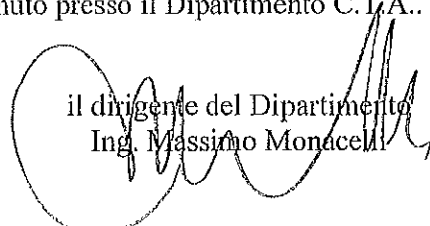
17. Di dare atto che:

- lo svolgimento della prestazione conseguente l' impegno è unica;
- i tempi stimati di svolgimento della prestazione è di 390 giorni dalla stipula del contratto;
- i tempi stimati di fatturazione sono previsti in 390 giorni dalla stipula del contratto per il saldo ed il primo pagamento si prevede avvenga entro il 30/06/2018;
- occorre rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n. 102/2009;
- occorre trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico Finanziario per l' apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell' art. 9 della Legge n. 102/2009;
- la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall' art. 151, comma 4 del D.Lvo 267/2000.

18. di dare atto che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del messo comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo ente per 10 giorni consecutivi;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Dipartimento C.T.A..

il dirigente del Dipartimento
Ing. Massimo Monacelli



VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO C.T.A.		
Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanzia pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) L. 102/2009.		
Addi. <u>08/03/19</u>	Il dirigente del Dipartimento C.T.A. Ing. Massimo Moricelli	
VISTO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO		
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.gs. 18/08/2000 n. 267.		
Addi. <u>21/3/19</u>	Il Resp. del Serv. Finanziario (Dott.ssa M. Veronica Gallinaro)	
Capitolo <u>22488.1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n. <u>696/2019</u> Euro <u>316914,51</u>
Capitolo <u>22488.1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n. <u>701/001/2019</u> Euro <u>761,98</u>
Capitolo <u>22488.1</u>	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n. <u>696/001/2019</u> Euro <u>120789,84</u>
Capitolo <u>22488.1</u>		Impegno n. <u>703/001/2019</u> € <u>5079,84</u>
VISTO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO		
Visto di copertura monetaria attestante la copertura del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanzia pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma , lettera a) punto 2) L. 102/2009.		
Addi. <u>21/3/19</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Positivo	Il Resp. del Serv. Finanziario (Dott.ssa M. Veronica Gallinaro)
	<input type="checkbox"/> Negativo	

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

<input type="checkbox"/> Prefettura	_____	<input type="checkbox"/> Commercio	_____
<input type="checkbox"/> Tributi	_____	<input type="checkbox"/> Demografico	_____
<input type="checkbox"/> Patrimonio	_____	<input type="checkbox"/> Assistenza, Sport	_____
<input type="checkbox"/> Segreteria	_____	<input type="checkbox"/> Edilizia privata	_____
<input type="checkbox"/> Contratti	_____	<input type="checkbox"/> Lavori pubblici	_____
<input type="checkbox"/> Vigili	_____	<input type="checkbox"/> Gas-Acqua	_____
<input type="checkbox"/> Scuola	_____	<input type="checkbox"/> Urbanistica	_____
<input type="checkbox"/> Personale	_____	<input type="checkbox"/> Ecologia	_____
<input type="checkbox"/> Ragioneria	_____	<input type="checkbox"/> Albo pretorio	_____

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno _____ per 10 giorni consecutivi

IL MESSO _____

Addi, _____