



# COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio

04024 Gaeta (LT)

Partita Iva 00142300599

## DIPARTIMENTO

### *RIQUALIFICAZIONE URBANA*

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N.369 del 12/09/2019**

*Oggetto : Alienazione beni immobili comunali siti in Vico Sorresca n.6 ed in Salita della Civita n.2 - Impegno di spesa per pubblicazione bando in favore della S.I.F.I.C. srl.CIG n. ZE129730D8*

Alienazione beni immobili comunali siti in Vico Sorresca n.6 ed in Salita della Civita n.2 -  
Impegno di spesa per pubblicazione bando in favore della S.I.F.I.C. srl.  
CIG n. ZE129730D8

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con determinazione n. 180/R.U. del 28.12.2016 è stata approvata, ai sensi dell'art. 16 del Regolamento di cui alla Deliberazione di C.C. n. 07 del 29.01.2010, l'indizione di ulteriore gara per l'alienazione degli immobili comunali di cui alle deliberazioni di Consiglio comunale n. 99 del 19.12.2014 e di Giunta comunale n. 305 del 07.12.2015 ;
- con deliberazione di Giunta n.35/2015 sono stati attribuiti gli obiettivi e le performance ai dirigenti assegnando al Dipartimento Riqualficazione Urbana l'obiettivo di alienazione di immobili comunali;
- che, ai sensi del citato Regolamento, l'avviso di bando di gara va pubblicato su almeno due quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due quotidiani a diffusione locale, oltre che sul BURL, sull'ALBO pretorio e sul sito internet del Comune;
- che con nota prot. 26641 del 04.06.2019, è stata esperita gara informale al fine di individuare la migliore offerta per la pubblicazione, su due giornali a tiratura nazionale e due giornali a tiratura locale, dell'avviso di gara;
- che all'esito dell'indagine di cui sopra è risultata più conveniente l'offerta, acquisita al protocollo dell'Ente n. 28669 del 13.06.2019 , presentata dalla S.I.F.I.C. srl con sede in via Valle Miano n 13/h – 60125 Ancona, P. IVA n. 00205740426, per l'importo di euro 1.268,80 comprensivo di IVA;

**Visto** il DURC prot. INAIL\_16823059 del 07.06.2019 dal quale risulta che la suddetta ditta è in regola con il versamento dei contributi dovuti;

**Dato atto** di aver acquisito smart CIG n. ZE129730D8;

**Richiamato** l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 5.000,00 e al di sotto della soglia comunitaria, così come disposto dall'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 145/2018;

**Visto** l'art. 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto nel caso di servizio di importo inferiore a €. 40.000,00;

**Accertato**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. A) numero 2 del decreto legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le disposizioni di cui alla deliberazioni della Giunta Comunale in data 29.04.2010 n.112 per la definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente;

**Dato atto** della necessità di acquisire:

- Il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs.vo n. 267/2000;
- Il visto attestante la copertura monetaria all'art. 9 legge 102/2009;

### Visti

- l'art. 107 della Legge 267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore/servizio;

– l'art. 183 della Legge 267/2000;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 74 di approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

## **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di affidare alla ditta S.I.F.I.C. srl , con sede in via Valle Miano n 13/h – 60125 Ancona, P. IVA n. 00205740426, il servizio di pubblicazione del Bando afferente l'asta pubblica per l'alienazione dei beni immobili di cui in narrativa, per l'importo di € 1.040,00 oltre IVA al 22% ed in totale euro 1.268,80, giusto preventivo protocollo n. 28669 del 13.06.2019;
- 2) di registrare l'obbligo giuridicamente perfezionato all'esercizio finanziario 2019;
- 3) di imputare finanziariamente, in relazione alla corretta esigibilità dell'obbligazione, l'impegno di euro 1.268,80 al cap. 1.1100.2 cod. 08.01.103 ad oggetto: " Urbanistica - Prestazione di Servizi" del Bilancio di Previsione 2019-2021 - esercizio finanziario 2019;
- 4) di dare atto che la liquidazione alla ditta S.I.F.I.C S.R.L. avverrà con successivo provvedimento a seguito di presentazione di regolare fattura e che il relativo pagamento è stimato per il 30.12.2019;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Dipartimento Programmazione economica e finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 Legge n. 102/2009;
- 6) di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, come disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
  - andrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune nei termini di legge;
  - sarà conservata agli atti di questo Ufficio secondo le disposizioni impartite

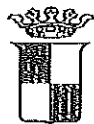
-----  
**Riferimenti contabili:**

**Responsabile procedimento:**

Responsabile procedimento:

**Il Dirigente del Dipartimento**  
**ARCH. DELLA NOTTE STEFANIA**  
(Firmato digitalmente)

RACC. A R



## COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Dipartimento Riqualficazione Urbana

Piazza XIX Maggio n°10 04024 GAETA LT tel. 0771/469405 fax. 0771/469433

Spett.le- Media Graphic  
Via Palmitessa, 40  
76121- Barletta  
[info@mediagraphic.it](mailto:info@mediagraphic.it)

-PIEMME s.p.a.  
Concessionaria pubblicità  
Ufficio di Latina  
Via E. di Savoia,5  
04100 Latina  
Fax 0773668549  
[fabrizio.miccio@piemmeonline.it](mailto:fabrizio.miccio@piemmeonline.it)

-A. Manzoni &C. S.p.A.  
Via Cristoforo Colombo, 90  
00147 Roma  
Fax 06.514625864

CentroItalia Stampa  
Viale Nervi 108  
04100 – Latina  
[bandi@ilgiornaledilatina.info](mailto:bandi@ilgiornaledilatina.info)

Editrice S.I.F.I.C. srl  
Via Valle Miano 13/h  
60125 – Ancona  
[gazzetta.sific@pec.it](mailto:gazzetta.sific@pec.it)

LEGAEFFE srls  
Strada Alta, 86  
04100 – Latina  
[legaefte@pec.it](mailto:legaefte@pec.it)

Copia analogica di documento informatico firmato digitalmente, sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. n. 39 del 12 dicembre 1993. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso il Comune di Gaeta.  
c.fantasia 04/08/2019 12:32:09



# COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Dipartimento Riqualificazione Urbana  
- Sezione Urbanistica e Assetto del Territorio

Piazza XIX Maggio n°10 04024 GAETA LT tel. 0771/469405 fax. 0771/469433

Oggetto: Pubblicazione Avviso per Alienazione Beni Immobili Comunali

Si invita codesta spett.le ditta a voler fornire la migliore offerta per la pubblicazione, su due giornali a carattere nazionale e su due giornali a carattere locale della provincia di Latina, dell'allegato avviso relativo all'oggetto.

Distinti saluti

**Il Dirigente del Dipartimento  
Riqualificazione Urbana**

*Arch. Stefania Della Notta*

Copia analogica di documento informatico firmato digitalmente, sottoscritta con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs. n. 39 del 12 dicembre 1993. Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto ed è conservato presso Il Comune di Gaeta.  
c.fantasia 04/06/2019 12:32:09



Editrice

**S.I.F.I.C. s.r.l.**

ISCR. TRIBUNALE DI ANCONA 6583 - C.C.I.A.A. ANCONA 71055 - COD. FISCALE E P.I. 00205740426

Spett.le  
**COMUNE DI GAETA**  
**PIAZZA XIX MAGGIO**  
**04024 GAETA (LT)**

C.A.: arch. Stefania Della Notte

**PROT.:** 3137

Marostica, 13 giugno 2019

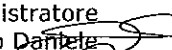
**OGGETTO: Offerta per la pubblicazione del Vostro avviso relativo a "Asta pubblica per vendita immobili"**

In rif. Alla Vostra gradita richiesta del 13 giugno 2019, siamo a formularVi la nostra miglior offerta per la pubblicazione del Vostro avviso su:

Gazzetta Aste e Appalti Pubblici	€ 200,00+iva
Avvenire	€ 270,00+iva
Il Giornale rib. centro sud	€ 240,00+iva
Latina Editoriale Oggi	€ 330,00+iva

**Il prezzo onnicomprensivo per tali pubblicazioni è pari a euro**  
**1.268,80 IVA COMPRESA**

I pagamenti vanno effettuati entro 30 gg dalla data di fatturazione con bonifico bancario.  
Restiamo a disposizione per eventuali altre informazioni dovessero servire al fine di migliorare l'offerta e renderla più aderente alle Vs. esigenze.  
Cordiali saluti,

Editrice S.I.F.I.C. S.r.l.  
L'Amministratore  
Scuccato 

*VI SO PER  
LA CONFERMA  
gfd*

**CONFERMA D'ORDINE:**

Per confermare l'incarico, firmare il seguente documento e inviare via email all'indirizzo:  
**sific@pec.it** oppure **sific@appalti.org**.

Per procedere alla pubblicazione sono necessari i seguenti dati:

- CIG servizio pubblicazione \_\_\_\_\_
- CUU (codice univoco ufficio) per fatturazione elettronica \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Timbro e Firma  
\_\_\_\_\_



# ANAC

## Autorità Nazionale Anticorruzione

### Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
  
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) › [Servizi](#) › [Servizi ad Accesso riservato](#) › [Smart CIG](#) › [Lista comunicazioni dati](#) › [Dettaglio CIG](#)

**Utente:** Francesca Tallini

**Profilo:** RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

**Denominazione Amministrazione:** COMUNE DI GAETA - SETTORE URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO

#### [Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
  - [Richiedi](#)
  - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
  - [Rendiconta](#)
  - [Visualizza lista](#)

### Smart CIG: Dettaglio dati CIG

## Dettagli della comunicazione

CIG	<b>ZE129730D8</b>
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 1.159,90
Oggetto	impegno di spesa per pubblicazione bando per alienazione beni immobili
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	FORNITURE
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

[Annulla Comunicazione](#)[Modifica](#)

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936



## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_16823059	Data richiesta	07/06/2019	Scadenza validità	05/10/2019
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	S.I.F.I.C. EDITRICE
Codice fiscale	00205740426
Sede legale	VIA VALLE MIANO, 13 60125 ANCONA (AN)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

**Allegato alla DETERMINAZIONE N.369 DEL 12/09/2019**

**OGGETTO:**

(Profilo:651)

Alienazione beni immobili comunali siti in Vico Sorresca n.6 ed in Salita della Civita n.2 -  
Impegno di spesa per pubblicazione bando in favore della S.I.F.I.C. srl.CIG n. ZE129730D8

**VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA**

**Visto di regolarità contabile** attestante la **copertura finanziaria**, ai sensi dell'art.151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n°267 .

Il Dirigente del dipartimento

RILASCIA

Visto **POSITIVO**

i Riferimenti contabili sono di seguito elencati:

**SPESA € 1.268,80** Bilancio: 0801103 **0001.1100.2** Impegno **2019 - 01437**

Descrizione: URBANISTICA - PRESTAZIONE DI SERVIZI

Beneficiario:

Note:

**Gaeta li, 13-09-2019**

**Il Dirigente del dipartimento**  
**MARIA VERONICA GALLINARO**

**Allegato alla DETERMINAZIONE N.369 DEL 12/09/2019**

**OGGETTO:**

(Profilo:651)

**Alienazione beni immobili comunali siti in Vico Sorresca n.6 ed in Salita della Civita n.2 -  
Impegno di spesa per pubblicazione bando in favore della S.I.F.I.C. srl.CIG n. ZE129730D8**

**VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA**

**Visto di copertura monetaria** attestante la copertura del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) L. 102/2009.

Il Dirigente del dipartimento

RILASCIA

Visto **POSITIVO**

Note:

**Gaeta li, 13-09-2019**

**Il Dirigente del dipartimento  
MARIA VERONICA GALLINARO**